



Documento de Pliegos

Número de Expediente **53/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-07-2025 a las 10:42 horas.



Ejecución de la obra de eficiencia energética y modernización exterior del edificio administrativo de MERCATENERIFE,

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 447.511,55 EUR.

→ Importe 478.837,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 447.511,55 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras construcciones especializadas

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45223200 - Obras de estructura.

→ 45262650 - Trabajos de revestimiento de fachadas.

→ 45443000 - Trabajos de fachada.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Cuadro de Características Obra Exp 53 2025.pdf](#)

→ [DEUC 53.xml](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9G%2FeWHACsdNQFSeKCRUn4Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Tenerife S.A., Mercatenerife, S.A.

→ Tipo de Administración Entidad con derechos especiales o exclusivos

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercatenerife.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FOJAMKocR94QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Polígono El Mayorazgo, sector 2
→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España
→ ES709

→ Teléfono +34 922222740
→ Correo Electrónico administracion@mercatenerife.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Tenerife S.A., Mercatenerife, S.A.

Dirección Postal

→ Polígono El Mayorazgo, sector 2
→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Tenerife S.A., Mercatenerife, S.A.

Dirección Postal

→ Polígono El Mayorazgo, sector 2
→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/07/2025 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Tenerife S.A., Mercatenerife, S.A.

Dirección Postal

→ Polígono El Mayorazgo, sector 2
→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Objeto del Contrato: Ejecución de la obra de eficiencia energética y modernización exterior del edificio administrativo de MERCATENERIFE,

→ Descripción del procedimiento

Ejecución de la obra de eficiencia energética y modernización exterior del edificio administrativo de MERCATENERIFE,

→ Valor estimado del contrato 447.511,55 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 478.837,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 447.511,55 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45223200 - Obras de estructura.

→ 45262650 - Trabajos de revestimiento de fachadas.

→ 45443000 - Trabajos de fachada.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - El licitador deberá presentar la declaración responsable, de acuerdo con el modelo de Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) puesto a disposición por el órgano de contratación, en que se deberá afirmar el cumplimiento de los requisitos de solvencia del procedimiento.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El licitador deberá presentar la declaración responsable, de acuerdo con el modelo de Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) puesto a disposición por el órgano de contratación, en que se deberá afirmar el cumplimiento de los requisitos de solvencia del procedimiento.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El licitador deberá presentar la declaración responsable, de acuerdo con el modelo de Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) puesto a disposición por el órgano de contratación, en que se deberá afirmar el cumplimiento de los requisitos de solvencia del procedimiento.

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 45

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **MERCATENERIFE SA**

→ Sitio Web <https://mercatenerife.com/>

Dirección Postal

→ Polígono El Mayorazo s/n sector 2

→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ Teléfono +034 922222740

→ Correo Electrónico administracion@mercatenerife.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No