

DISPONIBILIDAD DE MÓDULOS DE VENTA EN NAVE 2

Actualmente Mercatenerife dispone de las siguientes naves en los módulos de venta en la NAVE 2 de sus instalaciones con las siguientes características y CONDICIONES ECONÓMICAS:

LOTE	NAVE / MODULO	SUPERFICIE M ²	IMPORTE MENSUAL	BASURA MENSUAL	TOTAL MENSUAL (sin IGIC)
NO	M218	50 m ² + 15 m ² (oficinas)	919,12 €	41,68 €	960,80 €
NO	M160	51 m ² + 15 m ² (oficinas)	919,12 €	41,68 €	960,80 €
NO	M225	52 m ² + 15 m ² (oficinas)	919,12 €	41,68 €	960,80 €
NO	M203	53 m ² + 15 m ² (oficinas)	919,12 €	41,68 €	960,80 €
NO	M152	54 m ² + 15 m ² (oficinas)	919,12 €	41,68 €	960,80 €
NO	M146	55 m ² + 15 m ² (oficinas)	919,12 €	41,68 €	960,80 €
NO	M123	56 m ² + 15 m ² (oficinas)	919,12 €	41,68 €	960,80 €
NO	M209	57 m ² + 15 m ² (oficinas)	919,12 €	41,68 €	960,80 €

- La duración de los contratos es de 10 años (ver procedimiento de contratación y condiciones de arrendamiento, además de sus anexos III y IV).
- Los suministros son a cargo de adjudicatario.
- Mercatenerife ofrece servicios gratuitos a todos sus clientes como son:
 - a. **Seguridad, vigilancia y control de entrada** las 24 horas los 365 días del año.
 - b. **Punto limpio**, donde nuestras clientes disponen de contenedores de residuos orgánicos, plásticos, madera, cartón e impropios que Mercatenerife deriva a gestores autorizados.
 - c. **Limpieza de zonas comunes**.
- Cuenta con servicios complementarios como **gasolinera, sala de reuniones** donde poder hacer presentaciones comerciales, **formaciones**, etc.
- **Nave de Producto Local y mercado mayorista**.
- Por otro lado, además de las sinergias propias de agrupar gran parte del sector agroalimentario de la isla, en Mercatenerife están presentes clientes con actividades complementarias al sector como son la **logística** (local, entre islas e import/export), **asesoría contables y fiscales** o una **cartonera** (producción de cajas para la industria alimentaria).
- Mercatenerife también dispone de **dos cafeterías**, ubicadas cada una en la nave 1 y nave 2 respectivamente.

En Santa Cruz de Tenerife a 25 de noviembre de 2024.

Fdo.



D. Jesús Alejandro Fernández Pombo
Director Gerente
Mercatenerife, S.A.

D. Juan Antonio Díaz Alonso
Jefe de Administración
Mercatenerife, S.A.