



Documento de Pliegos

Número de Expediente **006/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-02-2023 a las 11:47 horas.



Arrendamiento de las Naves "B7" y "D4" de Mercatenerife

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 93.891,24 EUR.

→ Importe 100.436,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 93.891,24 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: El sistema de prórrogas se corresponderá con el establecido en el Cuadro de Características

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Cuadro de Características Exp 006 2023.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Subasta Pública

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=b08VE8BSkqIBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos: No existirán limitaciones en la adjudicación, más allá de las previstas en la documentación del procedimiento

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Tenerife S.A., Mercatenerife, S.A.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 17 - Comercio, Turismo y Pymes

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercatenerife.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FOJAMKocR94QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Polígono El Mayorazgo, sector 2

→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ Teléfono +34 922222740

→ Correo Electrónico administracion@mercatenerife.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Tenerife S.A., Mercatenerife, S.A.

Dirección Postal

→ Polígono El Mayorazgo, sector 2
→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Tenerife S.A., Mercatenerife, S.A.

Dirección Postal

→ Polígono El Mayorazgo, sector 2
→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/02/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/02/2023 a las 10:30 horas

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Tenerife S.A., Mercatenerife, S.A.

Dirección Postal

→ Polígono El Mayorazgo, sector 2
→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Lugar

→ Mercatenerife

Dirección Postal

→ Polígono el Mayorazgo, Sector 2
→ (38110) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Arrendamiento de las Naves "B7" y "D4" de Mercatenerife

→ Valor estimado del contrato 93.891,24 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 100.436,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 93.891,24 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: El sistema de prórrogas se corresponderá con el establecido en el Cuadro de Características

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Nave B7

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 41.925,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.182,76 EUR.

Lote 2: Nave D4

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.538,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 54.708,48 EUR.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - El licitador deberá presentar la documentación necesaria para la participación en el procedimiento, de acuerdo con las determinaciones del Cuadro de Características y el Pliego del procedimiento

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo Electrónico Único (Doc. Adva)

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo Electrónico Único (Oferta)

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de empleo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- Compromiso de Inversión
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 77

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000010347048 | UUID 2023-393879 | SELLO DE TIEMPO Fechajue, 09 feb 2023 11:47:56:342 CET N.Serie
154965332889468401795939526608135524649 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020