

NAVES, LOCALES Y OFICINAS EN ALQUILER EN TERRITORIO ZEC. PROPUESTA NAVES COMPLEJO A

Condiciones de alquiler de las Naves del Complejo A, las cuales disponen de 162 m² de superficie cada una.

Alquiler mensual: 1.843,36 €

Basura: 85,06 €

Si tenemos en cuenta el IGIC (7%): 134,99€

TOTAL MENSUAL: 2.063,41 €

Todos los contratos suscritos hasta el 31 de diciembre de 2022 se realizarán por un plazo de **DIEZ AÑOS SIN ADJUDICACIÓN**.

El importe de la fianza se abonará en el momento de la firma del contrato, siendo éste una equivalencia al total mensual multiplicado por dos, 4.126,81 €; además se solicita un aval bancario por el mismo importe, 4.126,81 € como garantía.

El agua se les facturaría semestralmente por parte de MERCATENERIFE S.A. en función del consumo que mida el contador, al precio suministrado por la empresa de aguas.

El suministro de energía eléctrica deberá ser contratado directamente por ustedes con la compañía que determinen.

Sin embargo, hay algunas naves disponibles que están provistas de cámara frigorífica. En algunos casos, esto implica un coste adicional, obligándose ustedes a contratar un servicio de mantenimiento de la misma sin ninguna responsabilidad de su funcionamiento por nuestra parte.

A continuación relacionamos las naves con cámaras y sus importes adicionales a la renta mensual:

	M2	SITUACIÓN	CÁMARA	VALOR CÁMARA
NAVE 25	162	LIBRE	-	
NAVE 27	162	LIBRE	SÍ	CONGELACIÓN

Información vigente hasta el 31/12/2022.

DOCUMENTACIÓN A APORTAR

PERSONA FÍSICA:

DNI/NIE
ALTA AUTONOMOS
ALTA IAE
RENTA AÑO ANTERIOR
DOCUMENTO DEL BANCO CON LA CTA. CTE.
CORREO ELECTRÓNICO PARA ENVIO DE FACTURACIÓN
DNI DEL FIADOR

EMPRESA:

CIF
ESCRITURAS
PODERES DE ADMINISTRADOR
DNI ADMINISTRADOR
IMPUESTO DE SOCIEDADES
DOCUMENTO DEL BANCO CON LA CTA. CTE
CORREO ELECTRÓNICO PARA ENVIO DE FACTURACIÓN
PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRATO

EN EL CASO DE DUDAS, CONTACTAR A TRAVÉS DE:



Dirección postal: MERCATENERIFE, S.A.
P.I. Mayorazgo, Sector 2
38110 Santa Cruz de Tenerife

Correo electrónico: secretaria@mercatenerife.es
gerente@mercatenerife.es

Tfno: +34 922 222740 (ext. 200)

Fax: +34 922 222741

Web: www.mercatenerife.com

Redes sociales:



<http://www.twitter.com/mercatenerife>



<https://www.facebook.com/mercatenerife>



<https://www.instagram.com/mercatenerife/>